

Stredná odborná škola Jána Antonína Baťu, Námestie SNP 5, 958 01 Partizánske
v súlade so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 2/2025 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

**Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže: Stredná odborná škola Jána Antonína Baťu,
Námestie SNP 5, Partizánske**

Sídlo: Námestie SNP 5, 958 01 Partizánske
Zastúpený: Ing. Katarína Hartmannová, MBA – riaditeľka školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK92 8180 0000 0070 0055 9332
IČO: 50424891
DIČ: 2120341509
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Predmet nájmu na základe súťaže: výber najvhodnejšej ponuky na uzavretie zmluvy o nájme:

1. nebytových priestorov v celkovej výmere 1 m² nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na LV č. 2851, katastrálne územie Partizánske ako škola, Nám. SNP 224/5, súpisné č. 224, postavenej na parcele č. 2620/1
2. nebytových priestorov v celkovej výmere 1 m² nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na LV č. 2851, katastrálne územie Partizánske ako škola, Nám. SNP 180/14, súpisné č. 180, postavenej na parcele č. 3238/1

Účel nájmu: umiestnenie nápojového automatu na teplé nápoje

Minimálna výška nájomného: 38,00 Eur za 1 m² podlahovej plochy ročne.

V tejto sume nie sú zahrnuté náklady na energie a ostatné služby spojené s nájmom.

V mesiacoch júl a august bude nápojový automat odpojený od elektrickej energie a prívodu vody.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú – 1 rok s účinnosťou od 1.1.2026

Spôsob predloženia cenovej ponuky: Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Nápojový automat – NEOTVÁRAŤ“ na adresu:

Stredná odborná škola Jána Antonína Baťu
Námestie SNP 5
958 01 Partizánske

v termíne do 21.11.2025 do 09.00 hod.

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

a) identifikačné údaje uchádzača:

- u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH
- u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu

b) súhlas so spracovaním osobných údajov na účely súťaže v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov

c) bankové spojenie uchádzača

d) navrhovaná výška nájomného za m²/rok

Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Kontaktná osoba: Ing. Daniela Kajanová, tel.: 038/747 91 14

e-mail: daniela.kajanova@spspart.sk

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľkou školy vymenovaná trojčlenná komisia. Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok, nebude do súťaže zaradený.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou odplatou za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže. S víťazom súťaže bude následne uzatvorená zmluva o nájme predmetných nebytových priestorov.

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo:

- zrušiť súťaž, pričom zrušenie súťaže bude uverejnené na tabuli a internetovej stránke vyhlasovateľa súťaže, rovnako tak aj na internetovej stránke a úradnej tabuli zriaďovateľa vyhlasovateľa súťaže,
- odmietnuť návrhy, v ktorých bola ponúknutá nižšia cena ako minimálna, resp. v ktorých neboli splnené všetky podmienky súťaže, príp. odmietnuť aj všetky predložené ponuky.

V Partizánskom, 28.10.2025

Ing. Katarína Hartmannová, MBA
riaditeľka školy